

THÔNG BÁO

Về việc: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thanh lý

- Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ vào Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài Chính Quy định về khung thù lao dịch vụ bán đấu giá;
- Căn cứ vào Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;
- Căn cứ Quyết định số 4617/QĐ-TCTCHKVN ngày 28/11/2022 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Phê duyệt kết quả thẩm định giá cho lô tài sản cố định, CCDC, vật tư thu hồi của Tổng công ty tại Cảng hàng không Buôn Ma Thuột.

Cảng hàng không Buôn Ma Thuột – CN Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP thông báo về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Đơn vị có tài sản bán đấu giá: Cảng hàng không Buôn Ma Thuột – CN Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP
- Địa chỉ: Thôn 3, xã Hòa Thắng, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
- Mã số thuế: 0311638525-010

2. Tài sản, công cụ dụng cụ, vật tư đấu giá:

Tài sản cố định, công cụ dụng cụ, vật tư thu hồi thanh lý do Cảng hàng không Buôn Ma Thuột quản lý :

TT	Tên tài sản, CCDC, vật tư	Giá khởi điểm
1	Xe ô tô khách SAMCO, biển kiểm soát 51B-001.64	114.126.000
2	Xe ô tô khách TRANSINCO, biển kiểm soát 53S-0774	106.863.000
3	Công cụ dụng cụ và vật tư thu hồi	1.800.000
Tổng cộng		222.789.000

(Bằng chữ: Hai trăm hai mươi hai triệu bảy trăm tám mươi chín nghìn đồng)

Giá trị trên chưa bao gồm thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc sang tên đổi chủ.

(Danh mục chi tiết đính kèm)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

a. Tiêu chí bắt buộc:

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Bắt buộc
1	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố	Có tên trong danh sách	X
2	Phương án đấu giá	Có đề xuất phương án đấu giá (đúng Quy định của pháp luật, đáp ứng yêu cầu của bên có tài sản, đảm bảo tính công khai minh bạch, khách quan và hiệu quả)	X
3	Hồ sơ Năng lực	- Giấy phép đăng ký hoạt động - Thẻ đấu giá viên - Bảng kê các hợp đồng đấu giá thành công. (Tối thiểu từ 02 hợp đồng trở lên)	X

b. Tiêu chí chấm điểm:

TT	NỘI DUNG	Điểm tối đa
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản (Các hồ sơ tài liệu phải được đóng dấu giáp lai)	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
1.1	- Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6
1.2	- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
2.1	- Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nơi tổ chức đấu giá	4
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2



Handwritten signature or mark.

4	<i>Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến</i>	1
5	<i>Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá</i>	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (<i>Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án</i>)	22
1	<i>Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan</i>	4
2	<i>Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá, hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao</i>	4
3	<i>Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giã</i>	4
4	<i>Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá</i>	4
5	<i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá</i>	3
6	<i>Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình thực hiện đấu giá</i>	3
III	Năng lực Kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45
1	<i>Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả cuộc đấu giá đã thực hiện trong năm liền kề) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1;1.2;1.3;1.4 hoặc 1.5</i>	6
1.1	Dưới 3 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	2
1.2	Từ 3 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	3
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	4
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	5
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên	6
2	<i>Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả cuộc đấu giá đã thực hiện trong năm liền kề) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1;2.2;2.3;2.4 hoặc 2.5</i>	18

103
 NGH
 JON
 HAN
 IG H
 IET M
 MAT

2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10
2.2	Từ 20% đến 40%	12
2.3	Từ 40% đến 70%	14
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16
2.5	Từ 100% trở lên	18
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động. (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật đấu giá có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1; 3.2 hoặc 3.3	5
3.1	Dưới 3 năm	3
3.2	Từ 3 năm đến 5 năm	4
3.3	Từ 5 năm trở lên	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản. Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1; 4.2 hoặc 4.3	3
4.1	1 đấu giá viên	1
4.2	Từ 2 đến dưới 5 đấu giá viên	2
4.3	Từ 5 đấu giá viên trở lên	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1; 5.2 hoặc 5.3	4
5.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	2
5.2	Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 3 năm trở lên	3
5.3	Từ 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 3 năm trở lên	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng.) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1; 6.2; 6.3 hoặc 6.4	5
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3

352
 ẶNG KI
 A TH
 H TỐP
 ẶNG I
 AM-
 HU C

ll

6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động. Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3
7.1	Dưới 3 nhân viên	2
7.2	Từ 3 nhân viên trở lên	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp. Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1;2 hoặc 3	5
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ tài chính)	4
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ tài chính)	5
V	Tiêu chí khác:	5
1	Tổ chức đấu giá có trụ sở chính tại Đắk Lắk, trong năm 2021 đã thực hiện cuộc đấu giá thành tài sản nhà nước có tỷ lệ bán vượt cao nhất giữa giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (nộp hồ sơ chứng minh)	5
Tổng số điểm		100

Ghi chú:

- Trường hợp các đơn vị có số điểm cao nhất bằng nhau thì ưu tiên chọn đơn vị có thời gian thành lập lâu hơn.
- Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá xây dựng, bao gồm đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo nội dung nhóm tiêu chí quy định tại Mục 3.
- Tổ chức đấu giá phải gửi kèm các giấy tờ, tài liệu chứng minh cho các tiêu chí đánh giá và tự chịu trách nhiệm đối với các thông tin, các giấy tờ tài liệu trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Tên công ty: Cảng hàng không Buôn Ma Thuột – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam -CTCP.
- Địa chỉ: Thôn 3, xã Hòa Thắng, TP.Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Văn thư Cảng hàng không Buôn Ma Thuột
- Điện thoại: 0262 3862 248

-016
 HỒNG
 UỐT
 G. C.
 HỒNG
 CTCP
 T-T.P

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: 5 ngày làm việc kể từ ngày 01/12/2022 đến 17h ngày 07/12/2022.

- Phương thức gửi hồ sơ: Nhà cung cấp dịch vụ nộp trực tiếp/bưu điện/chuyên phát nhanh đến địa chỉ của bên mời chào giá nhưng phải đảm bảo bên mời chào giá nhận được trước thời hạn gửi hồ sơ chào giá. Các hồ sơ chào giá được gửi đến sau thời hạn gửi hồ sơ sẽ không được xem xét.

- Nếu tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn đến hết 17h00 của ngày cuối cùng trong thời hạn 3 ngày kể từ ngày Cảng hàng không Buôn Ma Thuột thông báo lựa chọn gửi qua bưu điện mà không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thì xem như từ chối ký kết hợp đồng và Cảng hàng không Buôn Ma Thuột sẽ liên hệ với tổ chức đấu giá tài sản có các tiêu chí phù hợp thứ 2 (sau tổ chức thứ nhất được chọn) để ký kết hợp đồng.

Lưu ý:

- Người đến nộp trực tiếp phải mang theo giấy giới thiệu, CMND hoặc CCCD.
- Không hoàn lại đối với các hồ sơ không được chọn.
- Hồ sơ phải được niêm phong dán kín.

Cảng hàng không Buôn Ma Thuột rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng thông báo ./.

Nơi nhận:

- Đăng web Cổng thông tin điện tử Quốc gia về Đấu giá tài sản; web ACV;
- Ban Giám đốc (để b/c)
- Lưu VT; HĐT LTS



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Khánh Duy



TỔNG CÔNG TY
CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM - CTCP
CẢNG HÀNG KHÔNG BUÔN MA THUỘT

DANH MỤC TÀI SẢN BÁN ĐẦU GIÁ THANH LÝ

(Kèm theo Thông báo số: 1854/TB-CHKBMT ngày: 30.tháng 11 năm 2022)

STT	MÃ TÀI SẢN	TÊN TÀI SẢN, CCCD, VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
I	Tài sản cố định			
1	1303X030010	Xe Bus SAMCO 46 chỗ - Mercedes	Chiếc	1
2	1303X010060	Xe Transinco 60 chỗ - SB BMT	Cái	1
II	Công cụ dụng cụ			
1	03BGL00X010	Bàn gỗ	Cái	1
2	03BGL00X011	Bàn làm việc	Cái	1
3	03DCB00X002	Bình nấu nước sôi	Cái	1
4	03BDA08X001	Bộ đàm cái	Cái	1
5	03BGL00X043	Ghế hội trường	Cái	3
6	03BNU11X001	Bình nước uống nóng lạnh Sharp	Cái	1
7	03ANN160001	Ấm nấu nước	Cái	1
8	03BTR160001	Bình trà	Bộ	1
9	03BTH180003	Bình thủy điện SHARP	Cái	1
10	03USB180001	USB 16GB	Cái	1
11	03BGL00X003	Bàn gỗ vuông	Cái	3
12	03BGL00X006	Bộ bàn ghế họp	Bộ	1
13	03DCB00X001	Ấm đun nước uống	Cái	1
14	03TBK00X021	Tủ tài liệu	Cái	3
15	03BNU08X001	Cây nước nóng lạnh Sanyo	Cái	1
16	03TBK11X012	Kệ đặt tivi	Cái	2
17	03MVK150002	Switch, moderm, các dụng cụ liên quan khác	Cái	1
18	03MVK150003	Switch, moderm, các dụng cụ liên quan khác	Cái	1
19	03MVK150013	Ổ cứng 500GB	Cái	1
20	03RAM150004	Bộ nhớ trong RAM máy tính 2G/1333	Thanh	1
21	03UPS160001	UPS	Cái	1



Handwritten signature

STT	MÃ TÀI SẢN	TÊN TÀI SẢN, CCCD, VẬT TU	ĐVT	SỐ LƯỢNG
22	03DPI180002	Đèn pin	Cái	1
23	03DCP00X003	Bình chữa cháy	Cái	2
24	03DCP00X004	Bình chữa cháy	Bình	2
25	03DCP00X005	Bình chữa cháy	Bình	4
26	03BDA06X003	Bộ đàm cái	Bộ	2
27	03CHI150001	Chiếu	Cái	1
28	03GIU150008	Giường	Cái	1
29	03GKA150001	Ghế khác	Cái	1
30	03GIU160004	Giường xếp	Cái	4
31	03TRK160006	Phi nhựa nhỏ	Cái	1
32	03CHI160001	Chiếu trúc	Cái	1
33	03MIN150001	Máy in	Cái	1
34	03DUU180004	Dù	Cái	3
35	03MBD180001	Bơm dầu mi ni	Máy	1
36	03MIC170001	Micro	Cái	1
37	03DPI180001	Đèn pin	Cái	5
38	03CAM00X001	Camera	Cái	1
39	03BGL00X015	Bộ bàn ghế gỗ	Bộ	1
40	03DCB11X003	Bình điện đun nước	Cái	1
41	03GIU150007	Giường	Cái	5
42	03BLV150003	Bàn làm việc	Cái	1
43	03BKA150004	Bàn khác	Cái	4
44	03BKA150005	Bàn khác	Cái	6
45	03MIN08X002	Máy in Canon 2009	Cái	1
46	03MIN11X008	Máy in Canon 2009	Cái	1
47	03MIN11X004	Máy in kim	Cái	1
48	03TRA11X001	Thùng rác inox	Cái	6
49	03BGL11X029	Ghế xoay	Cái	1
50	03BGL11X033	Ghế xoay	Cái	1
51	03BGL11X038	Ghế xoay	Cái	2
52	03GLV150008	Ghế xoay	Cái	2
53	03GLV150003	Ghế xoay	Cái	5
54	03BGL11X010	Bàn làm việc	Cái	1
55	03DCP11X002	Bình chữa cháy	Cái	1
56	03DCP11X003	Bình cứu hỏa	Cái	7
57	03DCP11X005	Bình cứu hỏa	Cái	2
58	03DCP11X006	Bình cứu hỏa	Cái	1
59	03DCP11X007	Bình cứu hỏa	Cái	2

3116385
 SỞ HÀNG
 ĐUỒN MÀ T
 NHÃNH TỐ
 NG HÀNG
 VIỆT NAM-
 MATHUC

Handwritten signature

STT	MÃ TÀI SẢN	TÊN TÀI SẢN, CCCD, VẬT TƯ	ĐVT	SỐ LƯỢNG
60	03DCP11X008	Bình cứu hỏa	Cái	2
61	03DCP11X009	Bình cứu hỏa	Cái	7
62	03DCP11X011	Bình cứu hỏa	Cái	1
63	03DCP11X010	Bình cứu hỏa mini	Cái	1
64	03BCC160003	Bình PCCC MFZ2	Cái	5
65	03BLV150002	Bàn làm việc	Cái	1
66	03BGL11X024	Bộ bàn làm việc	Cái	1
67	03ZCC.A001.0000001	Xe đẩy	Cái	12
III	Vật tư thu hồi			
1		Tủ báo cháy	Cái	4
2		Tủ chống sét	Cái	4
3		Khoan Bosch	Cái	1
4		Màn hình máy tính	Cái	7
5		Đầu báo cháy	Cái	15
6		Quạt hút	Cái	1
7		Bàn phím máy tính	Cái	14
8		Chuột máy tính	Cái	15
9		Khởi động từ	Cái	3
10		Bộ cần gạt bồn cầu	Cái	5
11		Bộ sạc ac quy 12V-24V	Cái	1
12		CPU	Cái	10
13		Bàn phím	Cái	10
14		Swith chuyển mạch	Cái	7
15		Lưu điện	Cái	1
16		Đèn sân đỗ	Cái	12
17		Đồng hồ nước	Cái	1
18		Máng đèn	Cái	6
19		Cục nóng máy lạnh	Cái	1
20		Bình chữa cháy	Bình	8
21		Bơm hầm C12	Cái	1
22		Bình ắc quy 12V200AH	Cái	10
23		Bình ắc quy 12V90AH	Cái	18
24		Bình ắc quy 12V7AH	Cái	57
25		Bình ga R22, R410	Bình	6



Handwritten signature