

Số: 422/TB-PQIA

Phú Quốc, ngày 10 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

Về việc cung cấp hàng hóa/dịch vụ hạng mục: Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc

Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP tổ chức mời chào giá về việc cung cấp hàng hóa/dịch vụ hạng mục mua sắm “Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc”.

Đề nghị các nhà cung cấp hàng hóa/dịch vụ, nghiên cứu và gửi hồ sơ chào giá theo các yêu cầu sau đây:

1. Yêu cầu về hồ sơ chào giá:

Hồ sơ chào giá phải đảm bảo:

1.1 Yêu cầu đối với hàng hóa:

- Hàng hóa/ dịch vụ: Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc.
- Yêu cầu nội dung dịch vụ:

TT	Hạng mục bảo trì	Nội dung yêu cầu	Tần suất thực hiện	Ghi chú
1	Hệ thống chữa cháy trong nhà (chữa cháy vách tường)	- Kiểm tra, vệ sinh tủ điện điều khiển bơm: đo kiểm tra nguồn cấp; đo dòng điện có tải, không tải; các cảm biến, rơ-le áp suất, chế độ hoạt động... - Kiểm tra, vệ sinh, bảo trì phần cơ, điện của bơm chữa cháy, siết ốc, tra mỡ bôi trơn,... - Kiểm tra, vệ sinh, xả nước bình tích áp,... - Kiểm tra, vệ sinh đường ống chính, ống nhánh, van khóa, đồng hồ áp suất, van xả khí,..., xác định rò rỉ (nếu có) - Kiểm tra, vệ sinh tủ chữa cháy vách tường: van, vòi, lăng phun,..., xả nước - Sửa chữa các hư hỏng nếu phát hiện trong quá trình bảo trì. - Vận hành thử nghiệm, xả nước - Báo cáo kết quả bảo trì chi tiết cho từng hạng mục, khuyến cáo (nếu có)..	04 lần/năm	
2	Hệ thống chữa cháy ngoài nhà	- Kiểm tra, vệ sinh tủ điện điều khiển bơm: đo kiểm tra nguồn cấp; đo dòng điện có tải, không tải; các cảm biến, rơ-le áp suất, chế	04 lần/năm	

TT	Hạng mục bảo trì	Nội dung yêu cầu	Tần suất thực hiện	Ghi chú
		độ hoạt động... - Kiểm tra, vệ sinh, bảo trì phần cơ, điện của bơm chữa cháy, siết ốc, tra mỡ bôi trơn,... - Kiểm tra, vệ sinh, xả nước bình tích áp,... - Kiểm tra, vệ sinh đường ống chính, ống nhánh, van khóa, đồng hồ áp suất, van xả khí,...., xác định rò rỉ (nếu có) - Sửa chữa các hư hỏng nếu phát hiện trong quá trình bảo trì - Kiểm tra, vệ sinh trụ cấp nước ngoài nhà, xả nước,... - Vận hành thử nghiệm, xả nước - Báo cáo kết quả bảo trì chi tiết cho từng hạng mục, khuyến cáo (nếu có)..		
3	Hệ thống chữa cháy tự động (hệ thống sprinkler)	- Kiểm tra, vệ sinh tủ điện điều khiển bơm: đo kiểm tra nguồn cấp; đo dòng điện có tải, không tải; các cảm biến, rơ-le áp suất, chế độ hoạt động... - Kiểm tra, vệ sinh, bảo trì phần cơ, điện của bơm chữa cháy, siết ốc, tra mỡ bôi trơn,... - Kiểm tra mức nhiên liệu, dầu bôi trơn, bình ắc quy khởi động,.... (đối với bơm dùng động cơ diesel) - Kiểm tra, vệ sinh, xả nước bình tích áp,... - Kiểm tra, vệ sinh đường ống chính, ống nhánh, van khóa, đồng hồ áp suất, van xả khí,...., xác định rò rỉ (nếu có) - Kiểm tra hoạt động của các van báo động (alarm valve), tín hiệu liên động đến hệ thống báo cháy,... - Sửa chữa các hư hỏng nếu phát hiện trong quá trình bảo trì - Kiểm tra đầu sprinkler - Vận hành thử nghiệm, xả nước - Báo cáo kết quả bảo trì chi tiết cho từng hạng mục, khuyến cáo (nếu có)..	04 lần/năm	
4	Hệ thống báo cháy tự động	- Vệ sinh và kiểm tra Tủ báo cháy trung tâm, bình ắc quy và các màn hình báo cháy phụ. - Vệ sinh và kiểm tra tình trạng hoạt động của đầu báo nhiệt, đầu báo khói, các module giám sát... - Vệ sinh và kiểm tra nút nhấn khẩn, chuông báo cháy, còi báo động,... - Kiểm tra, đo thông mạch và đấu nối lại đường dây tín hiệu và module (nếu có dấu hiệu hư hỏng) - Sửa chữa các hư hỏng nếu phát hiện trong quá trình bảo trì - Kiểm tra thử nghiệm sự liên động với hệ thống chữa cháy, điều hòa không khí, cửa thoát khói và các hệ thống khác....	04 lần/năm	

TT	Hạng mục bảo trì	Nội dung yêu cầu	Tần suất thực hiện	Ghi chú
		- Kiểm tra thử nghiệm toàn bộ hệ thống. - Báo cáo kết quả bảo trì chi tiết cho từng hạng mục, khuyến cáo (nếu có)..		

Chi tiết về khối lượng trang thiết bị hệ thống hiện hữu đính kèm ở bảng khối lượng.

1.2 Yêu cầu về hàng hóa/ dịch vụ:

- Đơn vị bảo trì phải có đủ điều kiện và năng lực kinh doanh dịch vụ PCCC theo quy định của Nghị định 79/2014/NĐ-CP.
- Ngoài ra nhân viên kỹ thuật tham gia công tác bảo trì phải có tối thiểu 03 năm kinh nghiệm, có trình độ chuyên môn từ cao đẳng trở lên về kỹ thuật cơ khí, điện, điện tử.
- Đề nghị nhà cung cấp liên hệ khảo sát tìm hiểu hệ thống trước khi chào giá.

1.3 Yêu cầu về thời gian thực hiện: hợp đồng có thời hạn 01 năm;

1.4 Địa điểm thực hiện: Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc - Tổ 2, ấp Dương Tơ, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

1.5 Yêu cầu về giá chào:

- Đồng tiền chào giá và thanh toán là: VND;
- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản;
- Yêu cầu giá chào là giá trọn gói đã bao gồm thuế GTGT 10%, chi phí nhân công, chi phí cấp thẻ kiểm soát an ninh và các chi phí khác để thực hiện công việc tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc.

1.6 Yêu cầu về thanh toán:

- Đề nghị chào giá chi tiết về phương thức, điều kiện thanh toán.
- Thanh toán 25% giá trị hợp đồng sau mỗi lần thực hiện dịch vụ.

1.7 Yêu cầu về hiệu lực của hồ sơ chào giá:

- Hiệu lực của hồ sơ chào giá ≥ 30 ngày kể từ ngày hết hạn nộp hồ sơ chào giá.
- Hồ sơ chào giá phải được ký bởi người đại diện theo pháp luật của cơ quan, đơn vị, tổ chức và phải được đóng dấu theo đúng quy định.

2. Thời hạn, địa điểm gửi hồ sơ chào giá:

- Thời hạn gửi hồ sơ chào giá: trước 09 giờ 00 phút, ngày 24 / 11 /2020.
- Phương thức gửi hồ sơ chào giá: gửi trực tiếp/bưu điện theo địa chỉ nhận hồ sơ chào giá;
- Địa chỉ nhận hồ sơ chào giá:
 - Địa điểm: Văn phòng - Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc
 - Địa chỉ: Tổ 2, ấp Dương Tơ, Xã Dương Tơ, Huyện Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang, Việt Nam;
 - Điện thoại: 02973 987 778
- Thành phần và quy cách hồ sơ chào giá:

- Đơn chào giá (Mẫu số 01);
- Bảng giá chào của các dịch vụ (Mẫu số 02);
- Bản sao giấy phép kinh doanh còn hiệu lực;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ PCCC và các hồ sơ chứng nhận, chứng chỉ, giấy phép chứng minh năng lực có liên quan.
- Cung cấp tối thiểu 03 hợp đồng tương tự trong lĩnh vực thi công lắp đặt hệ thống PCCC hoặc bảo trì bảo dưỡng hệ thống PCCC mà nhà cung cấp đã hoàn thành toàn bộ hoặc hoàn thành phần lớn với tư cách là nhà thầu chính (độc lập hoặc thành viên liên danh) hoặc nhà thầu phụ trong vòng 03 năm trở lại đây (Đính kèm bản sao hợp đồng và các biên bản về hoàn thành hoặc nghiệm thu hoặc hóa đơn).

Hồ sơ chào giá cần được đóng gói cẩn thận trong một bì thư và niêm phong. Bên ngoài bì thư có ghi thông tin địa điểm nhận hồ sơ chào giá và ghi: Hồ sơ chào giá hạng mục: Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc.

3. Thông tin liên hệ:

- Văn phòng - Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc.
- Người liên hệ: Ông Nguyễn Đình Chiến
- Điện thoại: 093 948 8777
- E-mail: dinhchienpqia@gmail.com

4. Yêu cầu đối với nhà cung cấp:

- Nhà cung cấp phải có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đang hoạt động hợp pháp;
- Không đang trong thời gian tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Đông

ĐƠN CHÀO GIÁ

Ngày: ____/____/____

Hạng mục hàng hóa cung cấp: “Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc”

Kính gửi: Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP

Sau khi nghiên cứu bản Thông báo mời chào giá, chúng tôi Công ty_____, cam kết thực hiện cung cấp hàng hóa “Dịch vụ bảo trì hệ thống phòng cháy chữa cháy tại Cảng hàng không quốc tế Phú Quốc” theo đúng yêu cầu của thông báo mời chào giá với tổng số tiền là _____ VND (Bằng chữ: _____) cùng với bảng giá chào của hàng hóa kèm theo.

1. Thời gian thực hiện hợp đồng là _____ kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
2. Phương thức thanh toán: _____
3. Hồ sơ chào giá này có hiệu lực _____ ngày, kể từ ngày hết hạn nộp hồ sơ chào giá.
4. Hồ sơ tài liệu kèm theo: _____

Chúng tôi cam kết:

- Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đang hoạt động hợp pháp;
- Không đang trong thời gian tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi với Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP.
- Những thông tin kê khai trong đơn chào giá là trung thực.

Nếu Hồ sơ chào giá của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi bảo đảm sẽ thực hiện hợp đồng đúng theo yêu cầu của thông báo mời chào giá và đúng theo quy định pháp luật.

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

BẢNG KHỐI LƯỢNG THIẾT BỊ CẦN BẢO TRÌ

a. Hệ thống báo cháy

STT	Thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng
Nhà ga giai đoạn 1 và M&E outhouse			
1	Tủ báo cháy địa chỉ nohmi	Cái	3
2	Màn hình hiển thị phụ nohmi	Cái	4
3	Nút nhấn khẩn cấp		62
4	Module giám sát và điều khiển		323
5	Đầu báo khói		1312
6	Đầu báo nhiệt		19
7	Đầu báo khói dạng tia (beam)		31
8	Chuông & đèn báo		124
9	Máy tính và phần mềm quản lý hệ thống báo cháy	Bộ	1
10	Tủ điện thoại trung tâm	Cái	2
11	Thiết bị liên lạc chữa cháy cầm tay	Cái	27
Nhà ga mở rộng			
1	Tủ báo cháy	Cái	2
2	Bảng điều khiển và hiển thị mở rộng	Cái	1
3	Đầu báo khói	Cái	693
4	Đầu báo nhiệt	Cái	153
5	Nút nhấn báo động	Cái	40
6	Chuông báo động	Cái	40
7	Đèn chớp	Cái	40
8	Bộ chia vùng (module cách ly)	Cái	117
9	Module giám sát và điều khiển các loại	Cái	49
10	Máy tính giám sát hệ thống báo cháy	Cái	1
11	Thiết bị liên lạc chữa cháy cầm tay	Cái	8
Nhà ga hàng hóa và văn phòng làm việc			
1	Tủ báo cháy	cái	1
2	Nút nhấn khẩn	Cái	7
3	Đầu báo nhiệt, báo khói		46
6	Đầu báo khói dạng tia (BEAM)	Bộ	8
7	Chuông và đèn báo	Cái	14
Nhà chờ boarding			
1	Tủ báo cháy Zone Nohmi	Cái	1
2	Nút nhấn khẩn	Cái	3
3	Đầu báo khói	Cái	15
4	Chuông	Cái	3
Nhà xe ngoại trường			
1	Tủ báo cháy Zone Hochiki	Cái	1
2	Nút nhấn khẩn	Cái	4
3	Đầu báo khói	Cái	37
4	Đầu báo nhiệt	Cái	2
5	Chuông & đèn	Cái	8

b. Hệ thống chữa cháy

TT	Thiết bị	ĐVT	Số lượng
Nhà ga giai đoạn 1 và M&E outhouse			
1	Hệ thống bơm nước chữa cháy		
	Bồn chứa nước chữa cháy	Bồn	1
	Hạng tiếp nước	Bộ	2
	Bơm nước chữa cháy (bơm điện)	Cái	6
	Bơm bù áp (bơm điện)	Cái	6
	Bình tích áp, đồng hồ áp suất, relay áp suất, van khóa,...	Bộ	3
2	Hệ thống chữa cháy bên trong nhà		
	Tủ chữa cháy vách tường	Tủ	47
3	Hệ thống chữa cháy ngoài nhà		
	Trụ cấp nước chữa cháy	Trụ	6
4	Hệ thống chữa cháy bằng đầu phun tự động (sprinkler)		
	Đầu phun sprinkler	Đầu phun	3725
	Alarm Valves	Bộ	9
Nhà ga mở rộng			
1	Alarm Valves	Cái	4
2	Đầu phun sprinkler	Cái	1895
3	Tủ chữa cháy vách tường	Cái	60
Nhà chờ boarding			
1	Đầu phun sprinkler	Cái	76
2	Tủ chữa cháy vách tường	Cái	2
Nhà ga hàng hóa và văn phòng làm việc			
1	Tủ chữa cháy vách tường	Cái	11
2	Đầu phun sprinkler	Cái	100
3	Trụ cấp nước	Cái	2
Nhà xe ngoại trường			
1	Bơm chữa cháy (điện)	Cái	1
2	Bơm chữa cháy (diezel)	Cái	1
3	Bơm bù áp (điện)	Cái	1
4	Bình tích áp, đồng hồ áp suất, relay áp suất, van khóa,...	Bộ	1
5	Tủ vách tường	Cái	9
6	Trụ cấp nước	Cái	2
7	Đầu sprinkler	Cái	48