

Số: 3382 /QĐ-CHKQTTSN

TP. Hồ Chí Minh ngày 29 tháng 9 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc **Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục**  
**“Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bán hóa tổng hợp; bán simcard;  
ngân hàng thu đổi ngoại tệ tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế -  
Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”**

### GIÁM ĐỐC CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-HĐQT ngày 13/4/2016 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc thành lập Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-HĐQT ngày 26/4/2019 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-HĐQT ngày 19/5/2020 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 2145/QĐ-TCTCHKVN ngày 23/6/2020 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc Ban hành tài liệu khai thác công trình Nhà ga hành khách Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 355/QĐ-HĐQT ngày 28/10/2022 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không tại Cảng hàng không;

Căn cứ Công văn số 4848/HD-TCTCHKVN ngày 14/12/2022 của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc hướng dẫn thực hiện Quy chế về Quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không tại Cảng hàng không;

Căn cứ Quyết định số 2237/QĐ-CHKQTTSN ngày 05/7/2023 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc thành lập Tổ thẩm định, Tổ chuyên



gia lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh, hợp tác khai thác, thuê mặt bằng, thuê mặt bằng/vị trí quảng cáo tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-TCTCHKVN ngày 28/2/2023 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam về việc Phê duyệt phương án giá tối thiểu mặt bằng kinh doanh dịch vụ phi hàng không tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1669/QĐ-TCTCHKVN ngày 26/4/2023 của Tổng giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam về việc Phê duyệt phương án giá tối thiểu, bổ sung/chuyển đổi dịch vụ/ngành nghề kinh doanh các vị trí mặt bằng tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 3384/QĐ-CHKQTTSN ngày 29 / 9 /2023 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bách hóa tổng hợp; bán simcard; ngân hàng thu đổi ngoại tệ; tại nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia tại Tờ trình số 1-3/TTr-TCG ngày 20 / 9 /2023 về việc về trình duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bách hóa tổng hợp; bán simcard; ngân hàng thu đổi ngoại tệ; tại nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”,

Xét kết quả thẩm định Hồ sơ mời tham gia hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bách hóa tổng hợp; bán simcard; ngân hàng thu đổi ngoại tệ; tại nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất” của Tổ thẩm định tại Báo cáo thẩm định số 2-2/BC-TTĐ ngày 26/9 /2023.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bách hóa tổng hợp; bán simcard; ngân hàng thu đổi ngoại tệ; tại nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”.

### I. Nội dung chủ yếu của Hồ sơ mời tham gia

#### 1. Bộ cục của Hồ sơ mời tham gia (HSMTG)

- Chương I : Thông tin chung về việc hợp tác kinh doanh dịch vụ phi hàng không
- Chương II : Thủ tục lựa chọn đối tác
- Chương III : Tiêu chuẩn đánh giá HSĐX
- Chương IV : Mẫu hợp đồng
- Chương V : Biểu mẫu tham gia lựa chọn

## 2. Tiêu chuẩn đánh giá

Hồ sơ đề xuất (HSDX) được đánh giá theo các nội dung sau: (Cụ thể theo HSMTG đính kèm).

### - Bước 1: Đánh giá tính hợp lệ của HSDX

- + Kiểm tra tính hợp lệ, sự đầy đủ và đánh giá điều kiện tiên quyết của HSDX. HSDX sẽ được kiểm tra tính hợp lệ, sự đầy đủ và đánh giá điều kiện tiên quyết theo HSMTG.
- + HSDX không đáp ứng một trong các tiêu chí theo yêu cầu sẽ bị loại và không được đưa vào xem xét, đánh giá tại bước sau.

### - Bước 2: Đánh giá năng lực, kinh nghiệm; Năng lực tài chính; Phương án kinh doanh

+ Phương pháp đánh giá: Sử dụng phương pháp chấm điểm.

❖ Điểm Năng lực kinh nghiệm, Năng lực tài chính: 200 điểm.

❖ Điểm Phương án kinh doanh: 200 điểm.

▪ Đánh giá Năng lực kinh nghiệm, Năng lực tài chính; Phương án kinh doanh: HSDX sẽ đạt được điểm ở tiêu chí tính điểm mà HSDX đáp ứng các mức yêu cầu đưa ra;

▪ Điểm Kỹ thuật phải đạt tối thiểu **200 điểm trở lên**.

+ Điểm kỹ thuật của HSDX không đạt tối thiểu 200 điểm trở lên theo yêu cầu sẽ bị loại và không được đưa vào xem xét, đánh giá tại bước sau.

### - Bước 3: Đánh giá về Tỷ lệ phân chia, Lợi ích hợp tác tối thiểu đề xuất

+ Đánh giá theo phương pháp “Đạt”, “Không đạt”.

Đảm bảo Tỷ lệ phân chia lợi ích hợp tác (t%), Lợi ích hợp tác kinh doanh tối thiểu ( $L_{i_{min}}$ ) đề xuất Cảng được phân chia không thấp hơn mức khởi điểm.

## II. Tổ chức lựa chọn đối tác

- Thư mời tham gia : Kể từ ngày ký Quyết định phê duyệt HSMTG.
- Thời gian phát hành HSMTG : Kể từ ngày đầu tiên gửi thư mời tham gia.
- Thời điểm nộp HSDX : Tối thiểu 07 ngày làm việc kể từ ngày đầu tiên phát hành HSMTG.
- Mở HSDX : Ngay sau thời điểm hết hạn nộp HSDX.
- Thời gian hiệu lực của HSDX : Tối thiểu 60 ngày kể từ thời điểm hết hạn nộp HSDX

25-06  
QUỐC TỊ  
NHẤT  
G CÔNG  
KHÔNG  
CTCP  
HỒ CHÍ

**Điều 2:** Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia căn cứ nội dung nêu trên để triển khai thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của Nhà nước và của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP.

**Điều 3:** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà Tổ thẩm định, Tổ chuyên gia và thủ trưởng phòng Kinh doanh, phòng Tài chính - Kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Phòng An toàn - Kiểm soát chất lượng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: KD.

**GIÁM ĐỐC**  




**Đặng Ngọc Cương**

