

Số: 3975/TB-CHKQTTSN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2022

## THÔNG BÁO

**Kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh tại vị trí IAG29, ID262A của hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ thu đổi ngoại tệ, Dịch vụ bán simcard tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”**

Kính gửi: Công ty TNHH TM Phúc Anh Minh

Địa chỉ: 577/15 Quốc Lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức, Tp.HCM.

Căn cứ Quyết định số 3965/QĐ-CHKQTTSN ngày 30 / 12 /2022 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh tại vị trí IAG29, ID262A của hạng mục “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: Dịch vụ ăn uống, Bách hóa tổng hợp, Dịch vụ thu đổi ngoại tệ, Dịch vụ bán simcard tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”.

Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất – Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP trân trọng thông báo kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh hạng mục nêu trên với các nội dung cụ thể như sau:

### 1. Tên đơn vị hợp tác trúng lựa chọn:

|         |  |
|---------|--|
| Công ty | Công ty TNHH TM Phúc Anh Minh                                    |
| Địa chỉ | 577/15 Quốc Lộ 13, phường Hiệp Bình Phước, quận Thủ Đức, Tp.HCM. |

### 2. Thông tin mặt bằng trúng lựa chọn

| Stt | Vị trí                             | Mã vị trí | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Ngành nghề                |
|-----|------------------------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------|
|     | <b>QUỐC TẾ ĐẾN</b>                 |           |                             |                           |
| 1   | Khu vực sảnh quốc tế đến cánh trái | IAG29     | 10,30                       | Ăn uống/bách hóa tổng hợp |
|     | <b>QUỐC TẾ ĐI</b>                  |           |                             |                           |



| Stt | Vị trí                            | Mã vị trí | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Ngành nghề                |
|-----|-----------------------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------|
| 2   | Khu vực sảnh quốc tế đi cánh phải | ID262A    | 20,00                       | Ăn uống/bách hóa tổng hợp |

3. **Loại hợp đồng:** Hợp đồng hợp tác kinh doanh.

4. **Lợi ích từ việc hợp tác kinh doanh**

a. Lợi ích hợp tác

Được xác định: phân chia theo doanh thu

$$Li = t * D$$

Trong đó:

**Li** : Lợi ích từ việc hợp tác kinh doanh TIA được phân chia hàng tháng.

**t** : Tỷ lệ phân chia (tỷ lệ %).

**D** : Doanh thu thực tế phát sinh từ hoạt động hợp tác kinh doanh (chưa bao gồm thuế GTGT).

b. Tỷ lệ phân chia, Lợi ích hợp tác tối thiểu:

| Stt                | Mã vị trí | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Ngành nghề                | Tỷ lệ phân chia (t) | Lợi ích hợp tác tối thiểu TIA được phân chia hàng tháng (Li <sub>min</sub> ) (VND/m <sup>2</sup> /tháng) |
|--------------------|-----------|-----------------------------|---------------------------|---------------------|--|
| <b>QUỐC TẾ ĐẾN</b> |           |                             |                           |                     |  |
| 1                  | IAG29     | 10,30                       | Ăn uống/bách hóa tổng hợp | 18%                 | 2.979.612  |
| <b>QUỐC TẾ ĐI</b>  |           |                             |                           |                     |  |
| 2                  | ID262A    | 20,00                       | Ăn uống/bách hóa tổng hợp | 15%                 | 2.250.000  |

❖ Lợi ích hợp tác nêu trên chưa bao gồm thuế GTGT, chi phí sử dụng điện, nước, chi phí thi công cấp nguồn điện, điện thoại, internet.... và các chi phí khác (nếu có).

5. **Thời hạn thực hiện hợp đồng: 24 (hai mươi bốn) tháng** kể từ ngày hai bên ký Biên bản Xác nhận nghiệm thu mặt bằng.

Cảng đề nghị đơn vị trúng lựa chọn cử đại diện theo pháp luật của đơn vị có mặt tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất để hoàn thiện và ký kết hợp đồng, cụ thể:

- Địa điểm: Phòng Kinh doanh 211 – tòa nhà Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.
- Thời gian: 9h30 ngày 3 / 1 / 2023.

Trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các đơn vị tham gia;
- P.KD;
- Lưu: VT



**GIÁM ĐỐC**

**ĐẶNG NGỌC CƯỜNG**



