

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục
“Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại nhà ga quốc tế (mã vị trí IAGIII-
c) - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”

GIÁM ĐỐC CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-HĐQT ngày 27/9/2024 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP;

Căn cứ Phê duyệt số 7118/CHK-QLC ngày 13/12/2023 của Bộ giao thông vận tải - Cục hàng không Việt Nam về việc phê duyệt tài liệu khai thác công trình nhà ga hành khách quốc tế và nhà ga hành khách quốc nội Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1669/QĐ-TCTCHKVN ngày 26/04/2023 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc phê duyệt phương án giá tối thiểu, bổ sung/chuyển đổi dịch vụ/ngành nghề mặt bằng kinh doanh tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 3135/QĐ-CHKQTTSN ngày 13/09/2023 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hợp tác kinh doanh tại vị trí IAGIII-c của hạng mục: “Hợp tác kinh doanh các dịch vụ: ăn uống; bách hóa tổng hợp; bán hàng miễn thuế; bán simcard; ngân hàng thu đổi ngoại tệ; đóng gói hành lý tại khu vực nhà ga quốc nội và nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 333/QĐ-CHKQTTSN ngày 23/01/2024 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc phê duyệt đơn vị: “Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại khu vực nhà ga quốc tế - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 5626/QĐ-CHKQTTSN ngày 18/12/2024 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc kiện toàn nhân sự Tổ thẩm định lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh, hợp tác khai thác, thuê mặt bằng/vị trí quảng cáo tại



Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 5628/QĐ-CHKQTTSN ngày 18/12/2024 của Giám đốc Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc kiện toàn nhân sự Tổ chuyên gia lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Tờ trình số 1-1/TTr-TCG ngày 08/01/2025 về việc Trình duyệt kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại nhà ga quốc tế (mã vị trí IAGIII-c) - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”,

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 2-1/BC-TTĐ ngày 10/01/2025 của Tổ thẩm định về việc Báo cáo thẩm định kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại nhà ga quốc tế (mã vị trí IAGIII-c) - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại nhà ga quốc tế (mã vị trí IAGIII-c) - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất” với nội dung sau:

- Tên hạng mục: Hợp tác kinh doanh dịch vụ bán simcard tại nhà ga quốc tế (mã vị trí IAGIII-c) - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.
- Bên mời hợp tác: Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất - Chi nhánh Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP.
- Vị trí, diện tích, ngành nghề kinh doanh trên mặt bằng hợp tác kinh doanh:

Vị trí	Mã vị trí	Diện tích (m ²)	Ngành nghề kinh doanh
Khu vực hạn chế ga quốc tế đến	IAGIII-c	1m ²	Dịch vụ bán simcard

➤ Vị trí theo sơ đồ bản vẽ đính kèm

Ghi chú: Diện tích có thể thay đổi theo thực tế khai thác căn cứ trên Biên bản tiếp nhận mặt bằng/Biên bản nghiệm thu lắp đặt và đưa mặt bằng vào khai thác.

- Phương án hợp tác kinh doanh:
 - Phương án phân chia: phân chia theo doanh thu

$$Li = t * D$$

Trong đó:

Li : Lợi ích từ việc hợp tác kinh doanh TIA được phân chia hàng tháng.

t : Tỷ lệ phân chia (tỷ lệ %).

D : Doanh thu thực tế phát sinh từ hoạt động hợp tác kinh doanh (chưa bao gồm thuế GTGT).



b. Tỷ lệ phân chia khởi điểm, lợi ích hợp tác tối thiểu:

Mã vị trí	Diện tích (m ²)	Ngành nghề	Tỷ lệ phân chia khởi điểm (t)	Lợi ích hợp tác tối thiểu TIA được phân chia hàng tháng (L _{min}) (VND/m ² /tháng)
IAGIII-c	1,00	Dịch vụ bán simcard	18,0%	12.060.000

➤ Lợi ích hợp tác chưa bao gồm thuế GTGT, chi phí sử dụng điện, nước, chi phí thi công cấp nguồn điện, điện thoại, internet... và các chi phí khác (nếu có).

5. Hình thức lựa chọn đối tác: lựa chọn có điều kiện.
6. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn đối tác: tháng 01/2025.
7. Loại hợp đồng: Hợp đồng hợp tác kinh doanh.
8. Thời gian hợp tác kinh doanh: kể từ ngày hoàn thành nghiệm thu lắp đặt và đưa mặt bằng vào khai thác đến hết ngày 31/12/2025.

Điều 2: Tổ chức thực hiện

Đơn vị thực hiện: Phòng Kinh doanh phối hợp phòng Tài chính – Kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, phòng An toàn - Kiểm soát chất lượng thực hiện.

Điều 3: Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký

Tổ chuyên gia, Tổ thẩm định, các Ông/Bà thủ trưởng phòng Kinh doanh, phòng Tài chính-Kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Phòng An toàn - Kiểm soát chất lượng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ nội dung trên triển khai thực hiện Quyết định này theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của Nhà nước, Tổng công ty cảng hàng không Việt Nam - CTCP./. *m*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- P.KD;
- Lưu: VT *u*



Đặng Ngọc Cương