

TỔNG CÔNG TY
CẢNG HÀNG KHÔNG VIỆT NAM – CTCP
CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ
TÂN SƠN NHẤT

Số: 909/QĐ-CHKQTTSN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v: **Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hạng mục**
"Cho thuê mặt bằng để cung cấp dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-CoV-2 tại
khu vực sảnh nhà ga quốc nội đi và sảnh quốc tế đi - Cảng hàng không
quốc tế Tân Sơn Nhất"

GIÁM ĐỐC CẢNG HÀNG KHÔNG QUỐC TẾ TÂN SƠN NHẤT

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-HĐQT ngày 13/4/2016 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc thành lập Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-HĐQT ngày 26/4/2019 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP;

Căn cứ Quyết định số 139/QĐ-HĐQT ngày 19/5/2020 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ Thông tư 53/2019/TT-BGTVT ngày 31/12/2019 về việc Quy định mức giá, khung giá một số dịch vụ chuyên ngành hàng không tại Cảng hàng không, sân bay Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-HĐQT ngày 12/8/2020 của Hội đồng quản trị về việc ban hành Quy chế quản lý và tổ chức hoạt động kinh doanh, khai thác dịch vụ phi hàng không của Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP;

Căn cứ Quyết định số 2531/QĐ-CHKQTTSN ngày 03/9/2020 của Phó Giám đốc phụ trách Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Thành lập tổ Thẩm định, tổ Chuyên gia lựa chọn đơn vị hợp tác, đơn vị thuê mặt bằng và nhượng quyền khai thác kinh doanh tại Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất;

Căn cứ hướng dẫn trên Công văn số 549/TCTCHKVN-KDPTTT ngày 17/2/2022 của Ban Kinh doanh Phát triển thị trường – Tổng công ty Cảng hàng



không Việt Nam – CTCP về việc Tổ chức cung cấp dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-CoV-2 tại Cảng hàng không;

Căn cứ Quyết định số 568/QĐ-HKQTTSN ngày 11/03/2022 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn đối tác hạng mục “Cho thuê mặt bằng để cung cấp dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-CoV-2 tại khu vực sảnh nhà ga quốc nội đi và sảnh quốc tế đi - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”;

Căn cứ Quyết định số 576/QĐ-CHKQTTSN ngày 11/03/2022 của ông Giám đốc Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất về việc Phê duyệt Hồ sơ mời tham gia hạng mục “Cho thuê mặt bằng để cung cấp dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-CoV-2 tại khu vực sảnh nhà ga quốc nội đi và sảnh quốc tế đi - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất”;

Căn cứ Báo cáo đánh giá hồ sơ đề xuất tham gia hợp tác số 1-5 /BC-TCG ngày 06 /4 /2022 của Tổ chuyên gia;

Căn cứ Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn đơn vị hợp tác kinh doanh số 2-3/BC-TTĐ ngày 8 /4 /2022 của Tổ thẩm định;

Xét đề nghị của Tổ chuyên gia và Tổ thẩm định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn đối tác hạng mục “Cho thuê mặt bằng để cung cấp dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-CoV-2 tại khu vực sảnh nhà ga quốc nội đi và sảnh quốc tế đi - Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất” với các nội dung chính như sau:

1. Tên đối tác được lựa chọn

Bệnh viện đa khoa Tâm Anh TP.Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 2B Phở Quang, Phường 2, Quận Tân Bình, TP.HCM.

2. Loại hợp đồng: Hợp đồng cho thuê mặt bằng.

3. Giá thuê mặt bằng

| STT | Mã vị trí | Diện tích (m ²) | Đơn giá (VNĐ/m ² /tháng) | Mức thu cho thuê mặt bằng (VNĐ/tháng) |
|-----|--|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) = (3)*(4) |
| 1 | Khu vực sảnh nhà ga quốc nội đi cửa D1 | 10 | 600.000 | 6.000.000 |
| 2 | Khu vực sảnh nhà ga quốc tế đi | 10 | 700.000 | 7.000.000 |



- ❖ Diện tích thuê có thể điều chỉnh theo thực tế nghiệm thu.
- ❖ Giá thuê nêu trên chưa bao gồm thuế GTGT (10%), chi phí sử dụng điện, nước, chi phí thi công cấp nguồn điện, điện thoại, internet.... và các chi phí khác.

4. Giá xét nghiệm nhanh Sar-coV-2 cho hành khách

Dịch vụ xét nghiệm nhanh Sars-coV-v: 150.000 VNĐ/lần. Giá đã bao gồm thuế GTGT

5. Thời gian thuê mặt bằng:

- ◆ Kể từ ngày hoàn thành nghiệm thu đưa mặt bằng vào khai thác cho đến ngày 31/12/2022.
- ◆ Thời gian thuê có thể thay đổi theo những quy định mới về công tác phòng chống dịch của các cơ quan chức năng.

Điều 2. Phòng Kinh doanh, phòng Tài chính - kế toán, Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Phòng An toàn – Kiểm soát chất lượng triển khai thực hiện các bước tiếp theo tuân thủ đúng trình tự thủ tục và các quy định hiện hành của Nhà nước, Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP và Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà Trưởng phòng Kinh doanh, Trưởng phòng Tài chính - Kế toán, Giám đốc Trung tâm Khai thác ga Tân Sơn Nhất, Trưởng phòng An toàn – Kiểm soát chất lượng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/ *q*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- P.KD
- Lưu: VT.



Đặng Ngọc Cương

